



第12回 不動産流通実務検定“スコア” 受検の手引き (個人お申込みで受検される方)

公益財団法人 不動産流通推進センター

【検定期間】

【検定期間】 2024年11月14日（木）10:00～11月21日（木）17:00

【検定時間】 150分 【問題数】 100問

【受検開始の前に…】

受検前日までに、受検する環境で推奨環境を確認し、「お試し問題」を行って動作確認をしてください。

推奨環境

<https://wd-w.jp/demo/score/entry/index.html#e02>

お試し問題の手順

- ① 受検者マイページログイン後、「IBT 申込」をクリック
- ② 「不動産流通実務検定お試し問題」を申込み
- ③ 申込み完了後、画面右下の「IBT 受験トップ」をクリック
- ④ 「IBT 受験」のお試し問題からお試し開始

（受検者マイページ）

<https://ijuken.com/prod/user/retpc/public/>

【受検の流れ】

上記検定期間のご都合のよい日時に「受検者マイページ」にログインし、受検を開始して下さい。

受検者マイページ

<https://ijuken.com/prod/user/retpc/public/>

■ 受検の手順

- ① 受検者マイページにログイン後、「IBT 受験」をクリック
- ② 第12回不動産流通実務検定“スコア”からアンケート開始ボタンを押し、回答してください。
- ③ アンケートに回答すると、「受検開始」ボタンが表示されるので、受検を開始してください。

※アンケート回答後、受検可能となります。

※アンケート回答時間は受検時間に含まれません。

<受検者マイページ画面>

② のアンケート回答後、
③ の「受検開始」ボタンが表示されます。

■ 受検画面（イメージ） および操作方法 ※受検画面の文言は変更になる場合があります。

上記③「受検開始」をクリックし、「注意事項に進む」ボタンを押した後、下記画面が表示されます。この画面の右下の「受検開始」ボタンを押すと、検定開始となり、時間がカウントされます。

第 00 回不動産流通実務検定“スコア”

下記、注意事項をお読みの上、受検開始ボタンを押して、受検を始めてください。
推奨環境についてはこちらをご確認ください。

【注意事項】

- ・受検中にブラウザをクローズするなど途中で中止した場合は、保留されず「開催」扱いとされます。ただし、状況によっては受検再開できる場合がありますので、マイページに戻り「受検開始」で、残り時間にご注意ください。
- ・受検中に通信が切断されて途中で受検が実行できなくなった場合は、すぐに安定した通信環境に遷回し、マイページに戻り「受検開始 (再開)」ボタンが表示されている場合はすぐに再開してください。
- ・受検中に操作及び表示等に不具合が生じた場合は、下記までお問い合わせください。

【重要事項】

- ・問題/解答を書き写したり、画面に残すなどにより問題の内容を外部に持ち出す行為は禁止です
- ・他人と相談をしたり、参考書などを見ながら受検するなど不正行為は禁止です。

以上の内容に同意する場合は、「受検開始」ボタンを押して受検を開始して下さい。

マイページへ

受検開始

(受検画面)

現在解答しているページが表示されます。

残り時間が表示されます。

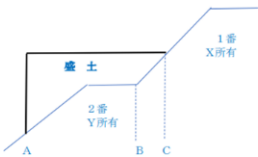
文字サイズを変更できます。

第00回不動産流通実務検定“スコア”
現在 3/5ページ目

残り時間 121:30

文字サイズ 極大

土地の境界、筆界に関する次の記述のうち、適切なものを一つ選びなさい。
【この下に画像が表示されているかご確認ください。】



1. 境界には「筆界」、「所有権界」、「占有権界」があるが、これらはすべて一致する。

2. 土地の筆界確認を行う場合で、隣接地の所有者が共有で複数名存在するときは、当該共有者の全員の立会いを求めなければならない。

3. 土地の筆界確認を行う場合で、地上権者又は所有権の仮登記権利者が存在するときでも、原則としてその地上権者又は仮登記権利者の立会いを求める必要はない。

4. 下図のとおり、Yが傾斜地に盛土して占有している場合、盛土前の筆界がBであったときでも1番と2番の土地の筆界はCとなる。

チェックを入れると後で見直すことができます。

進捗状況

後で見直す

受検終了

戻る

次へ

進捗状況を確認できます。

このボタンを押すと検定終了となります。
※誤って押さないように注意してください。

問題を前後に進められます。
※ブラウザの「戻る」または「次へ」ボタンは使用しないでください。

1. 2. 3. 4. 5.

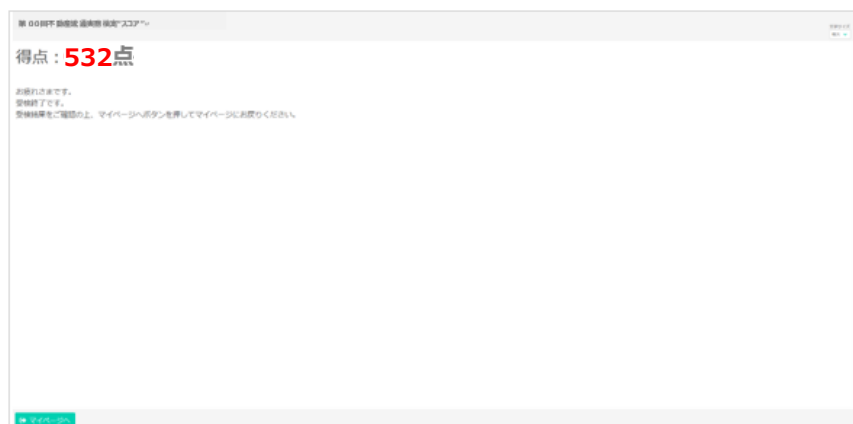
閉じる

■ 受検終了後画面

受検終了後、画面にスコア（受検結果）が表示されますので、記録しておくことをお勧めします。

※ブラウザを閉じてしまうと、スコアレポート等公開日まで、マイページに表示されません。

(受検結果画面イメージ)



【受検結果】スコアレポートおよび全国順位・解答解説の公開

検定期間終了後、約 1 週間でマイページに下記結果が表示されます。

(マイページ) ※画像はイメージです。

- スコアレポート (PDF)
- 全国順位
- 解答解説



<受検結果>

(結果表示) ※画像はイメージです。

● 第 00 回不動産流通実務検定“スコア” 受検結果



(スコアレポート) ※イメージ



(解答・解説表示) ※画像はイメージです。



スコアレポートでは、総合スコア、全国順位、科目別の正答率が表示されます。

「解答・解説表示」をクリックすると詳細が表示されます。

受験に関する注意事項

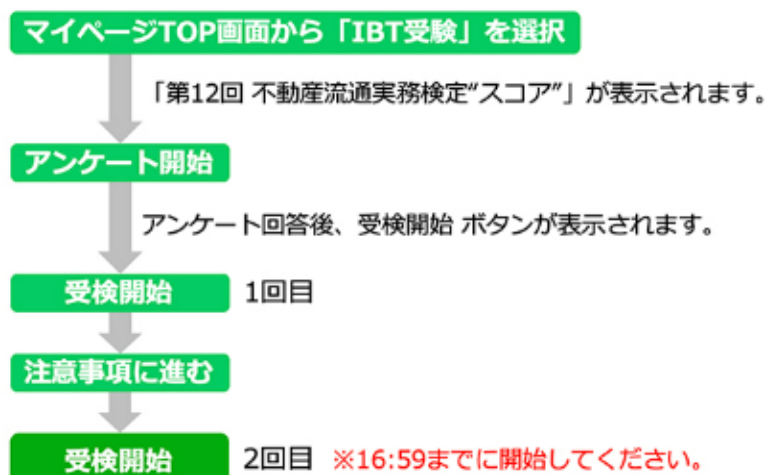
■ 受験する環境での動作確認のお願い

受験前日までに受験する環境で、再度「お試し問題」を行って動作確認をしてください。

■ 検定最終日に受験する方へ

検定最終日はアンケート回答後、16:59 までに 2 回目の「受験開始」ボタンを押して受験を開始してください。

※2 回目の「受験開始」ボタンを押すと、検定時間のカウントが開始されます。



■ 受験が中断された場合

受験中に「ブラウザをクローズしてしまった」「通信が切断されてしまった」等の原因で受験が中断された場合、開始から 150 分以内に受験を再開してください。

※受験を中断している時間も「検定時間（150 分）」に含まれます。時間は経過していますので、すぐに再開してください。

【受験再開方法】

- ① 画面に「リトライ」ボタンが表示されていればボタンを押してください。
- ② 「リトライ」ボタンが表示されていない場合は、再度マイページにログインし、「IBT 受験」から「受験開始（再開）」ボタンを押してください。
- ③ 「受験開始（再開）」ボタンが表示されていず受験再開ができない場合は、下記までお問い合わせください。

※150 分以内に受験再開した場合：残りの受験時間が表示され、受験を続行できます。

※150 分経過後に受験再開した場合：受験は即時終了となり、150 分以内に解答したもののみ採点されます。

※受験再開しなかった場合：採点はされず、棄権扱いとなります。

<重要事項>

- ・問題／解答を書き写したり、画像に残すなどにより問題の内容を外部に持ち出す行為は禁止です。
 - ・他人と相談をしたり、参考書などを見ながら受験するなど不正行為は禁止です。
- 上記の行為が発覚した場合、受験取り消しとなります。その際の受験料の返金は致しかねます。

不動産流通実務検定“スコア”係

MAIL : score@retpc.jp TEL : 03-5843-2078

【電話受付時間】11:00～15:00（土日祝、第1・3・5金曜を除く）※受験期間中は 平日 10：00～17：00