



法人向け
リスキリング
サポートプログラム

Reskilling

リスキリングサポートプログラム

CONTENTS

1

研修メニュー

① 新人向け P3

② 階層別 P3

③ 学習内容別 P4

④ 受講形式別 P5

⑤ 研修計画設計 P6

2

自己啓発メニュー

① 資格取得 P7

② 自主学習 P9

3

能力判定メニュー

① 能力分析 P12

② 人事考課 P12

4

支援メニュー・出版物

① 不動産DX P13

② 価格提案 P13

③ 不動産相談 P14

④ 出版物 P14

研修メニュー

① 新人向け研修

こんなときご利用ください

- ◆ 新卒社員・内定者向けの研修を行いたい
- ◆ 新人研修・新人教育を行いたい

新人

不動産基礎研修インターネット通信講座

法人割引あり

- スマートフォン・タブレット・パソコンを利用し、新卒社員、期中入社の方や不動産業務に初めて従事する方が、不動産基礎知識を一から学ぶことができるeラーニング講座です。
- 受付から調査・重要事項説明、法令・コンプライアンスについて、段階的に学習し、最終的には従業者に必須な専門知識を習得することが可能です。

※当講座は、2025年4月中旬にリニューアルの予定があります。UI/UX（ユーザーインターフェイス画面／ユーザー体験）の視点で再構築し、名称も「不動産オンライン基礎講座」に変更予定です。



② 階層別研修

こんなときご利用ください

- ◆ 中途入社社員向けの研修を行いたい
- ◆ 新人からベテランまで階層別研修を行いたい

新人

不動産基礎研修インターネット通信講座

法人割引あり

- スマートフォン・タブレット・パソコンを利用し、新卒社員、期中入社の方や不動産業務に初めて従事する方が、不動産基礎知識を一から学ぶことができるeラーニング講座です。
- 受付から調査・重要事項説明、法令・コンプライアンスについて、段階的に学習し、最終的には従業者に必須な専門知識を習得することが可能です。

※当講座は、2025年4月中旬にリニューアルの予定があります。UI/UX（ユーザーインターフェイス画面／ユーザー体験）の視点で再構築し、名称も「不動産オンライン基礎講座」に変更予定です。



中堅・ベテラン

フォローアップ研修

- 中堅・ベテラン向けのラインナップです。業務に役立つ知識の習得とブラッシュアップを目的に、重説、契約、賃貸実務、建築、自然災害リスクなど、幅広いメニューを揃えています。
- 会場型、オンライン受講型、動画配信型など、デジタルを活用した多彩な講座形式に対応しています。



中堅・ベテラン

フォローアップカレッジ

法人割引あり

- 「フォローアップ研修」を年間料金でお得に受講できる制度が「フォローアップカレッジ」です。



中堅・ベテラン

スペシャリティ講座（コンサルティング関連）

- 公認不動産コンサルティングマスターのブラッシュアップやベテラン宅建業従業者のための不動産コンサルティングの業務に役立つ専門知識を身につける講座です。
- 会場型、オンライン受講型、動画配信型など多彩な講座形式で受講できます。



研修メニュー

③学習内容別研修

重説・契約・賃貸実務・建築・自然災害

フォローアップ研修

- 中堅・ベテラン向けのラインナップです。業務に役立つ知識の習得とブラッシュアップを目的に、重説、契約、賃貸実務、建築、自然災害リスクなど、幅広いメニューを揃えています。
- 会場型、オンライン受講型、動画配信型など、デジタルを活用した多彩な講座形式に対応しています。



調査能力・取引リスク・トラブル回避

宅建マイスター入門研修

法人割引あり

- 宅建マイスターに求められるコンプライアンス、取引プロセスに必要な基本的知識や実践力を身につける研修、宅建マイスター認定試験合格を目指すための講座です。
- 事前の動画配信と集合研修(会場型または動画視聴)で学びます。



事業実務・経済・金融・建築・法律

不動産コンサルティング入門研修 (コンサルティング関連)

- 不動産コンサルティング業務を始めたい方、不動産コンサルティング技能試験合格を目指す方のための講座です。
- テキスト、演習問題、解説動画で学びます。



実務実践編

不動産コンサルティング実務講座 (コンサルティング関連)

- コンサル実務を知りたい、コンサル業を目指したい方のための実務講座です。



有効活用・相続対策・市場動向・信託

スペシャリティ講座 (コンサルティング関連)

- 公認不動産コンサルティングマスターのブラッシュアップやベテラン宅建業従業者のための不動産コンサルティングの業務に役立つ専門知識を身につける講座です。
- 会場型、オンライン受講型、動画配信型など多彩な講座形式で受講できます。



公認不動産コンサルティングマスター限定

不動産コンサルティング特別講座 (コンサルティング関連)

- 公認不動産コンサルティングマスターのための講座です。「資産管理と相続対策」「CRE戦略の実践」などを学びます。



こんなときご利用ください

- ◆ テーマを絞って知識を身につけさせたい
- ◆ 業界の最新トレンドを学ばせたい
- ◆ 建築知識を学ばせたい
- ◆ 空き家対策に関する知識・手法を学ばせたい
- ◆ 法律改正について身につけさせたい
- ◆ 税制改正について身につけさせたい
- ◆ 現場対応力を高めたい
- ◆ 営業の幅を広げて他社との差別化を図りたい
- ◆ 顧客満足の向上とリピート率の向上を図りたい

研修メニュー

④ 受講形式別研修

こんなときご利用ください

- ◆会場型研修で学びたい
- ◆集合研修を実施したい
- ◆動画配信型研修を行いたい
- ◆営業担当を拘束しない研修を実施したい
- ◆eラーニング研修を行いたい
- ◆テキストを使った自主学習を行いたい
- ◆法人向けサブスクリプションを利用したい

eラーニング

不動産基礎研修インターネット通信講座

法人割引あり

- スマートフォン・タブレット・パソコンを利用し、新入社員、期中入社の方や不動産業務に初めて従事する方が、不動産基礎知識を一から学ぶことができるeラーニング講座です。
- 受付から調査・重要事項説明、法令・コンプライアンスについて、段階的に学習し、最終的には従業者に必須な専門知識を習得することが可能です。

※当講座は、2025年4月中旬にリニューアルの予定があります。UI/UX（ユーザーインターフェイス画面/ユーザー体験）の視点で再構築し、名称も「不動産オンライン基礎講座」に変更予定です。



eラーニング

不動産コンサルティング入門研修（コンサルティング関連）

- 不動産コンサルティング業務を始めたい方、不動産コンサルティング技能試験合格を目指す方のための講座です。
- テキスト、演習問題、解説動画で学びます。



動画視聴

ザ・ライブラリー

法人割引あり

- 「重要事項説明」「取引の安全確保（契約）」「関連法令」「自然災害リスク」「税制」「建築」など多様なテーマをラインナップした不動産従業者必須の研修動画です。必要なテーマを選択できます。



会場型、オンライン受講型、動画配信型

フォローアップ研修

- 中堅・ベテラン向けのラインナップです。業務に役立つ知識の習得とブラッシュアップを目的に、重説、契約、賃貸実務、建築、自然災害リスクなど、幅広いメニューを揃えています。
- 会場型、オンライン受講型、動画配信型など、デジタルを活用した多彩な講座形式に対応しています。



会場型、オンライン受講型、動画配信型

フォローアップカレッジ

法人割引あり

- 「フォローアップ研修」を年間料金でお得に受講できる制度が「フォローアップカレッジ」です。



会場型、動画配信型

宅建マイスター入門研修

法人割引あり

- 宅建マイスターに求められるコンプライアンス、取引プロセスに必要な基本的知識や実践力を身につける研修、宅建マイスター認定試験合格を目指すための講座です。
- 事前の動画配信と集合研修(会場型または動画視聴)で学びます。



研修メニュー

受講形式別研修（つづき）

会場型、オンライン受講型

不動産コンサルティング実務講座（コンサルティング関連）

- コンサル実務を知りたい、コンサル業を目指したい方のための実務講座です。



会場型、オンライン受講型、動画配信型

スペシャリティ講座（コンサルティング関連）

- 公認不動産コンサルティングマスターのブラッシュアップやベテラン宅建業従業者のための不動産コンサルティングの業務に役立つ専門知識を身につける講座です。
- 会場型、オンライン受講型、動画配信型など多彩な講座形式で受講できます。



会場型、オンライン受講型

不動産コンサルティング特別講座（コンサルティング関連）

- 公認不動産コンサルティングマスターのための講座です。「資産管理と相続対策」け「CRE戦略の実践」などを学びます。



⑤ 研修計画設計

こんなときご利用ください

- ◆ 研修計画を一から検討したい・改善したい
- ◆ 他社がどんな研修を実施しているか知りたい
- ◆ 研修の全てを一枚の表で出力したい
- ◆ 社員研修をアウトソーシングしたい

個別相談

- みなさまの人材教育のご要望をお伺いして、当センターが培ってきた長年の研修ノウハウを活かした最適な研修計画をご提案させていただきます。

自己啓発メニュー

こんなときご利用ください

- ◆資格取得を促進したい
- ◆宅建合格後に目指す資格を取らせたい
- ◆名刺に書いて信頼アップを図りたい
- ◆不動産コンサルティング能力を高めたい
- ◆仲介業務の幅を広げたい
- ◆社員の提案力を高めたい
- ◆実務能力を高めたい
- ◆取引トラブル・取引クレームを防止したい

①資格取得

<宅建マイスター関連>

資格

宅建マイスター認定試験

- 宅建マイスターは、売買仲介業務における取引の安心・安全の実現を目指す資格です。
- 広範な物件調査能力を活かして、取引におけるリスクの可能性を予見し、トラブルを未然に防ぐことにより、顧客利益の最大化を実現することを目的としています。



資格取得関連講座

宅建マイスター入門研修

法人割引あり

- 宅建マイスターに求められるコンプライアンス、取引プロセスに必要な基本的知識や実践力を身につける研修、宅建マイスター認定試験合格を目指すための講座です。
- 事前の動画配信と集合研修(会場型または動画視聴)で学びます。



出版

宅建マイスターテキスト～不動産プロフェッショナル必携～改訂版

- 当センターの電話相談延べ65,000件の中から、高度な調査能力を必要とする相談事例に着目して構成した実務解説書です。
- 宅建マイスター認定試験の道標となるだけでなく、現場で活かせるよう実務に即した内容となっています。



出版

宅建マイスター認定試験過去問題・解説

- 宅建マイスターに求められる知識、解答に求められるキーワードと説明すべきポイント、フル記述問題への対応メソッド等を解説しています。



資格取得（つづき）

<公認 不動産コンサルティングマスター関連>

資格

不動産コンサルティング技能試験

- 国家資格である宅地建物取引士、不動産鑑定士、一級建築士がその専門性を活かしながら「不動産価値の創造と最大化」を目指す、わが国唯一の不動産コンサルティングの資格です。



資格取得関連講座

不動産コンサルティング入門研修

- 不動産コンサルティング業務を始めたい方、不動産コンサルティング技能試験合格を目指す方のための講座です。
- テキスト、演習問題、解説動画で学びます。



出版

不動産コンサルティング基本テキスト

- 不動産コンサルティング業務を行う上で重要な事業・実務、税制、建築・公法、私法、経済・金融の各分野について、基礎的な知識を学ぶ教材です。



資格

相続対策専門士コース

- 不動産の相続対策についての提案能力を備えるための講座です。
- 公認 不動産コンサルティングマスター保有者限定の講座で、修了すると「相続対策専門士」に認定されます。



資格

不動産エバリュエーション専門士コース

- 不動産の価値を見極め、その活用に適切な助言をする能力を備えるための講座です。
- 公認 不動産コンサルティングマスター保有者限定の講座で、修了すると「不動産エバリュエーション専門士」に認定されます。



自己啓発メニュー

② 自主学習

こんなときご利用ください

- ◆自主学習のツールを揃えたい
- ◆自己啓発・自主学習プログラムを検討している

会場型、オンライン受講型、動画配信型

フォローアップカレッジ

法人割引あり

- 「フォローアップ研修」を年間料金でお得に受講できる制度が「フォローアップカレッジ」です。



研修動画

ザ・ライブラリー

法人割引あり

- 「重要事項説明」「取引の安全確保（契約）」「関連法令」「自然災害リスク」「税制」「建築」など多様なテーマをラインナップした不動産従業者必須の研修動画です。必要なテーマを選択できます。



出版

宅建マイスターテキスト～不動産プロフェッショナル必携～改訂版

- 当センターの電話相談延べ65,000件の中から、高度な調査能力を必要とする相談事例に着目して構成した実務解説書です。
- 宅建マイスター認定試験の道標となるだけでなく、現場で活かせるよう実務に即した内容となっています。



出版

宅建マイスター認定試験過去問題・解説

- 宅建マイスターに求められる知識、解答に求められるキーワードと説明すべきポイント、フル記述問題への対応メソッド等を解説しています。



出版

不動産コンサルティング基本テキスト

- 不動産コンサルティング業務を行う上で重要な事業・実務、税制、建築・公法、私法、経済・金融の各分野について、基礎的な知識を学ぶ教材です。



自己啓発メニュー

自主学習（つづき）

出版

“スコア”受検に役立つ不動産流通実務必読テキスト

- “スコア”の出題範囲の中から、重要事項説明や契約に関する内容を中心に項目ごとに解説しています。



出版

不動産流通業界で働く人の実践！コンプライアンス

- 実例をイラストを交えてわかりやすく解説。コンプライアンス意識と実践力をつけます。



出版

ヒヤリハット！不動産仲介トラブル事例集

- 不動産流通各社の協力により収集した、実際の取引で発生したトラブルの事例集です。トラブル事例の概要、原因、対応と再発防止策を整理、解説しています。



出版

不動産相談事例選集

- 不動産相談に寄せられた最新事例を抽出。事例ごとに要点、事実関係、Q&A、留意点、参照法令、判例の流れでわかりやすくまとめています。



出版

媒介業務がよくわかる宅地建物取引業務の知識

- 従業者の基本的心得から決済・引渡しまでを網羅し、宅地建物取引業に初めて従事する方はもちろん、中堅ベテランの皆様の業務チェックにも最適です。



自主学習（つづき）

出版

不動産売買の新・媒介業務チェックリスト＜実践編＞

- 購入・売却の受付から決済・引渡までの媒介業務のチェックポイントを網羅しています。27種の帳票雛形（Word、Excel）はインターネットからダウンロード可能です。



出版

背景・趣旨がよくわかる不動産関連法令改正のポイント

- 過去5年間に制定・改正された不動産に関する法令等を収録し、法定講習のサブテキストとしても使用されています。重要法令については、その背景・目的・関係条文をわかりやすく解説しています。



出版

背景・趣旨がよくわかる改正点付き不動産税制の手引

- 不動産に関する主要な税制を「取得」「保有」「譲渡」に分類して整理・解説。不動産税制の「基本から応用まで」をカバーしています。法定講習のサブテキストとしても使用されています。



無料ダウンロード

犯罪収益移転防止のためのハンドブック

- 犯罪収益移転防止に取り組む上での基礎知識（取引時の本人確認の義務、取引記録作成の義務）、本人確認方法等を解説しています。



能力判定メニュー

①能力分析

こんなときご利用ください

- ◆苦手分野の意識づけと克服を図りたい
- ◆社員の実務能力を判定したい
- ◆社員の実力・成長を客観的に測りたい
- ◆不動産知識に関する自社の強み・弱みを知りたい

検定

不動産流通実務検定“スコア”

法人割引あり

- 宅建試験のような法的知識を問う問題ではなく、不動産流通実務の総合力を測る検定です。社員の全国レベルの確認や研修の効果測定としてはもちろん、人事評価や期中採用時の評価基準としても利用できます。
- 法人で一括申込みを利用すると、受検者のテーマ別分析、法人としての課題抽出などの分析ツール（法人カルテ）をご提供します。



②人事考課

こんなときご利用ください

- ◆昇給・昇格の参考となる指標が欲しい
- ◆採用判定の参考となる指標が欲しい

検定

不動産流通実務検定“スコア”

法人割引あり

- 宅建試験のような法的知識を問う問題ではなく、不動産流通実務の総合力を測る検定です。社員の全国レベルの確認や研修の効果測定としてはもちろん、人事評価や期中採用時の評価基準としても利用できます。
- 法人で一括申込みを利用すると、受検者のテーマ別分析、法人としての課題抽出などの分析ツール（法人カルテ）をご提供します。



資格

宅建マイスター認定試験

- 宅建マイスターは、売買仲介業務における取引の安心・安全の実現を目指す資格です。
- 広範な物件調査能力を活かして、取引におけるリスクの可能性を予見し、トラブルを未然に防ぐことにより、顧客利益の最大化を実現することを目的としています。



資格

不動産コンサルティング技能試験

- 国家資格である宅地建物取引士、不動産鑑定士、一級建築士がその専門性を活かしながら「不動産価値の創造と最大化」を目指す、わが国唯一の不動産コンサルティングの資格です。



支援メニュー・出版物

①不動産DX

こんなときご利用ください

- ◆オープンデータ全般の活用方法を知りたい
- ◆オープンデータを活用した提案方法を知りたい

ツール

オープンデータを活用した不動産DXのすすめ

- 物件調査や顧客への提案資料作成などに活用できるオープンデータの活用マニュアルです。



ツール

売却価格提案レポート

- オープンデータを活用した売却価格提案のためのプレゼン用フォーマット。高額物件、希少物件に対応しています。
- 公認 不動産コンサルティングマスター及び宅建マイスター限定で公開しています。

②価格提案

こんなときご利用ください

- ◆売却依頼時の価格提案力を高めたい
- ◆希少物件・高額物件の提案力を高めたい

ツール

価格査定マニュアル

- 価格査定サブスクリプションサービス。木造戸建・RC造戸建・住宅地・マンション版をご用意しています。



ツール

売却価格提案レポート

- オープンデータを活用した売却価格提案のためのプレゼン用フォーマット。高額物件、希少物件に対応しています。
- 公認 不動産コンサルティングマスター及び宅建マイスター限定で公開しています。

支援メニュー・出版物

③ 不動産相談

こんなときご利用ください

◆不動産取引について相談したい・質問したい

電話

不動産相談

- 不動産取引に関する無料相談を受け付けています。
専用電話：03-5843-2081／11：00～15：00（土日祝、年末年始 除く）



Web

不動産相談事例検索サイト

- 過去の相談事例をアーカイブ化。キーワードで事例を検索できます。



④ 出版物

こんなときご利用ください

◆社員にテキストを配布したい

出版

不動産コンサルティング基本テキスト

- 不動産コンサルティング業務を行う上で重要な事業・実務、税制、建築・公法、私法、経済・金融の各分野について、基礎的な知識を学ぶ教材です。



出版

宅建マイスターテキスト～不動産プロフェッショナル必携～改訂版

- 当センターの電話相談延べ65,000件の中から、高度な調査能力を必要とする相談事例に着目して構成した実務解説書です。
- 宅建マイスター認定試験の道標となるだけでなく、現場で活かせるよう実務に即した内容となっています。



支援メニュー・出版物

出版物（つづき）

出版

宅建マイスター認定試験過去問題・解説

- 宅建マイスターに求められる知識、解答に求められるキーワードと説明すべきポイント、フル記述問題への対応メソッド等を解説しています。



出版

“スコア”受検に役立つ不動産流通実務必読テキスト

- “スコア”の出題範囲の中から、重要事項説明や契約に関する内容を中心に項目ごとに解説しています。



出版

不動産流通業界で働く人の実践！コンプライアンス

- 実例をイラストを交えてわかりやすく解説。コンプライアンス意識と実践力をつけます。



出版

ヒヤリハット！不動産仲介トラブル事例集

- 不動産流通各社の協力により収集した、実際の取引で発生したトラブルの事例集です。トラブル事例の概要、原因、対応と再発防止策を整理、解説しています。



出版

不動産相談事例選集

- 不動産相談に寄せられた最新事例を抽出。事例ごとに要点、事実関係、Q&A、留意点、参照法令、判例の流れでわかりやすくまとめています。



支援メニュー・出版物

出版物（つづき）

出版

媒介業務がよくわかる宅地建物取引業務の知識

- 従業者の基本的心得から決済・引渡しまでを網羅し、宅地建物取引業に初めて従事する方はもちろん、中堅ベテランの皆様の業務チェックにも最適です。



出版

不動産売買の新・媒介業務チェックリスト<実践編>

- 購入・売却の受付から決済・引渡までの媒介業務のチェックポイントを網羅しています。27種の帳票雛形（Word、Excel）はインターネットからダウンロード可能です。



出版

背景・趣旨がよくわかる不動産関連法令改正のポイント

- 過去5年間に制定・改正された不動産に関する法令等を収録し、法定講習のサブテキストとしても使用されています。重要法令については、その背景・目的・関係条文をわかりやすく解説しています。



出版

背景・趣旨がよくわかる改正点付き不動産税制の手引

- 不動産に関する主要な税制を「取得」「保有」「譲渡」に分類して整理・解説。不動産税制の「基本から応用まで」をカバーしています。法定講習のサブテキストとしても使用されています。



無料ダウンロード

犯罪収益移転防止のためのハンドブック

- 犯罪収益移転防止に取り組む上での基礎知識（取引時の本人確認の義務、取引記録作成の義務）、本人確認方法等を解説しています。

