## 不動産コンサルティング業務内容例

● 土地有効活用分野 ················· 事業受託方式

等価交換方式

建設協力金方式

定期借地権

マーケット調査

その他

● 建物有効活用分野 …………………… リニューアル・リフォーム

空室対策

定期借家

賃貸市場調査

耐震改修支援

その他

● 相続対策分野 ……………………… 相続財産等調査

資産組換え

家族信託関連

遺言書等作成支援

物納対策

その他

複数の地権者の権利調整

その他

● 不動産投資・運用分野 …………… 不動産投資顧問関連

不動産証券化関連

その他

アセットマネジメント

不動産M&A

その他

● **デューデリ・評価支援分野** ……… デューデリジェンス関連

建物インスペクション関連

その他

● 空き家対策分野 ························ 全般的な相談

(空き家化の防止、活用、管理不全空き家・特定空き家化の防止、

処分・除却など)

競売コンサル

サービサー関連

その他